



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ а.д.
КАБИНЕТ ГЕНЕРАЛНОГ ДИРЕКТОРА

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ:109108420, Текући рачун: 205-222959-26
Тел./Телефакс ПТТ: +(381 11) 361 68 41 Е-mail: kabinet.infrastruktura@srbail.rs

Број: 1/2017- 2598
Дана: 05.05.2017.

ЈУП "ПЛАН" РУМА

Број 2017
05.05.2017
РУМА

ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ПЛАН" РУМА

Ул. 27. Октобра бр. 7а
22000 Врдник

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде
Нацрта Плана генералне регулације за насељено место Буђановци и
Стратешке процене утицаја предметног Плана на животну средину

Примили смо ваш допис број 178-24/2017 од 18.04.2017. године у коме тражите
услове „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Нацрта Плана
генералне регулације за насељено место Буђановци и Стратешке процене утицаја
предметног Плана на животну средину.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. у складу са Просторним планом
Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10), Законом о
планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,
121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Законом о безбедности и
интероперабилности железнице (Службени гласник РС број 92/15), Законом о железници
(Службени гласник РС број 91/15), и својим развојним плановима и истраживањима,
издаје услове за израду предметног Плана који се састоје из:

- а) Описа постојећег стања
- б) Планираног развоја железнице у обухвату подручја предметног Плана
- в) Услови железнице за израду предметног Плана

а) Опис постојећег стања

На предметном подручју, за које се израђује План генералне регулације, налази се
следећа јавна железничка инфраструктура:

1. Локална једноколосечна неелектрифицирана железничка пруга Рума – Шабац –
Распутница Доња Борина – државна граница – (Зворник Нови), у дужини око 7,384 km
(од наспрам km 7+797 до наспрам km 15+181), на којој је организован јавни путнички
и теретни саобраћај.
2. Железничка станица Буђановци у km 11+344 предметне пруге са три станична
колосека отворена за пријем и отпрему путника и робе.

3. Путни прелази у km: 8+977, 10+613, 11+501, 12+908, 14+021 предметне пруге на месту укрштаја са пољопривредним путем који су осигурани саобраћајним знаковима на путу и троугловима прегледности.

б) Планирани развој железнице у обухвату подручја предметног Плана

На основу развојних планова „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., као и према Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године (Службени гласник РС, број 88/10), планира се:

1. Ревитализација, модернизација и електрификација једноколосечне железничке пруге Рума – Шабац – Распутница Доња Борина – државна граница – (Зворник Нови), са изградњом капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга.
2. „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. задржава земљиште на којем се налазе капацитети јавне железничке инфраструктуре, као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.

в) Услови железнице за израду предметног Плана

І Посебни услови

На основу Закона о железници (Службени гласник РС број 91/15), Закона о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС број 92/15), Правилника који важе на железници и расположиве документације, услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. су следећи:

1. Приликом израде предметног плана пружно земљиште мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.
2. Могуће је планирати друмске саобраћајнице паралелно са пругом, ван земљишта чији је корисник железница, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8m рачунајући од осовине најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута.
3. Приликом израде предметног Плана не планирати нове укрштаје друмских саобраћајница са постојећом железничком пругом у нивоу, већ саобраћајне токове усмерити на постојеће путне прелазе у km: 8+977, 10+613, 11+501, 12+908, 14+021 предметне пруге.
4. Индустијски колосек јесте железнички колосек који се прикључује на јавну железничку инфраструктуру у станици и служи за допремање и отпремање робе за власника, односно носиоца права коришћења тог колосека.
 - 4.1. Планирање а потом израда пројектне документације и изградња индустијског колосека односно његово прикључивање на железничку инфраструктуру, може се извршити уз претходно прибављену сагласност министарства надлежног за послове саобраћаја.
 - 4.2. Могуће је планирати изградњу индустијског колосека у оквиру предметног Плана, али тако да се исти одваја из железничке станице Буђановци што је у складу са чланом 57. Закона о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС број 104/13).
 - 4.3. На планираном индустијском колосеку применити радијусе хоризонталних кривина веће и једнаке 180 метара, изузетно не мање од 140 метара, уколико на колосеку неће саобраћати возне локомотиве.

- 4.4. Индустијски колосек мора бити изграђен са елементима који одговарају категорији пруге на коју се колосек прикључује.
- 4.5. Ширину планума и неопходне конструктивне елементе на индустијском колосеку усвојити у складу са одредбама железничког Правилника 314 и Правилника 315.
- 4.6. У зависности од конкретних технолошких потреба, колосек унутар комплекса може бити утопљен у коловозну површину.
- 4.7. Места укрштања друмских саобраћајница и индустијског колосека обезбедити тако да омогуће безбедно одвијање саобраћаја на индустијском колосеку и путу, а у складу са важећим прописима на железници, Правилником 322, Правилник о начину укрштања железничке пруге и пута (Службени лист СРЈ број 72/1999).
- 4.8. При изради техничке (пројектне) документације за изградњу индустијског колосека, инвеститор односно његов пројектант је дужан да се обрати „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., Сектору за развој и инвестиције, за давање услова за пројектовање, као и због сагласности на пројектну документацију за градњу у заштитном пружном појасу у коридору железничке пруге, а у складу са Законом о железници и Законом о безбедности и интероперабилности железнице.
5. При изради предметног Плана, објекте планирати на растојању већем од 25m рачунајући од осе колосека предметне железничке пруге. Изузетно се могу планирати објекти који нису у функцији железничког саобраћаја, а на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења, и уколико је изградња тих објеката предвиђена урбанистичким планом локалне самоуправе која прописује њихову заштиту и о свом трошку спроводи прописане мере заштите тих објеката. Уколико је због просторних ограничења предвиђена изградња објеката на растојању мањем од 25m, изузетно се ради омогућавања приступа железничкој инфраструктури, објекти могу планирати на следећи начин:
 - 5.1. Ако се железничка пруга налази у нивоу терена, објекти се могу планирати на удаљености од најмање 13m од осе најближег колосека, али не на мање од 5m од стабилних постројења електричне вуче.
 - 5.2. Ако се железничка пруга налази на насипу, објекти се могу планирати на удаљености не мањој од 6m од ножице насипа, али не мање од 12m од осе најближег колосека.
 - 5.3. Објекте планирати ван граница земљишта чији је корисник железница.
6. Уколико се предметним Планом локалне самоуправе предвиди изградња стамбених објеката у инфраструктурном појасу, надлежни орган општине Рума је у обавези да предузме све мере заштите објеката од негативног утицаја одвијања железничког саобраћаја (бука, вибрација, физичка заштита лица и објеката...). Уколико нема штетних утицаја услед близине железничке пруге на предметне објекте, исто би требало недвосмислено назначити у предметном Плану.
7. У складу са напред наведеним, потребно је израдити Стратешку процену утицаја на животну средину у току израде предметног Плана. У делу „Мера за спречавање негативних утицаја на животну средину“ предвидети мониторинг нивоа буке на репрезентативним местима. Добијени резултати су основ за дефинисање мера заштите од буке (израда звучних зидова, повећање звучне изолације на објектима, постављање зеленила...), али и других објеката за повећање безбедности становништва. Реализација ових мера не може бити део инвестиције "Инфраструктура железнице Србије" а.д..
8. У заштитном пружном појасу, на удаљености 50m од осе колосека предметне пруге, или другој удаљености у складу са посебним прописом, не могу се планирати објекти као што су рудници, каменоломи у којима се користе експлозивна средства, индустрија хемијских и експлозивних производа, постројења и други слични објекти.
9. Заштитни зелени појас могуће је планирати на растојању минимум од 10m од пружног појаса, односно 16m-18m од осе колосека.

10. Приликом уређења предметног простора забрањено је свако одлагање отпада, смећа као и изливање отпадних вода у инфраструктурном појасу. Не сме се садити високо дрвеће, постављати знакови, извори јаке светлости или било који предмети и справе које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.
11. Одводњавање површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од тупа железничких пруга.
12. У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и тролејбуски контактни водови и постројења, канализације и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења.
13. Могуће је планирати паралелно вођење трасе комуналне инфраструктуре са трасом железничке пруге али ван границе железничког земљишта.
14. Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80m, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода (продуктовода).
15. На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14) "Инфраструктура железнице Србије" а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви остали елементи за изградњу објеката, друмских саобраћајница као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова "Инфраструктура железнице Србије" а.д. кроз обједињену процедуру.

II Општи услови

Општи услови железнице које треба имати у виду при изради предметног Плана генералне регулације, а према Закону о железници и Закону о безбедности и интероперабилности железнице, као и другим прописима који важе на железници, су следећи:

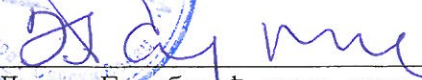
1. **Железничко подручје** је земљишни простор на коме се налазе железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког саобраћаја, простор испод мостова и вијадуката, као и простор изнад трасе тунела.
2. **Железничка инфраструктура** обухвата: доњи и горњи строј пруге, објекте на прузи, станичне колосеке, телекомуникациона, сигнално-сигурносна, електровучна, електроенергетска и остала постројења и уређаје на прузи, опрему пруге, зграде железничких станица са припадајућим земљиштем и остале објекте на железничким службеним местима који су у функцији организовања и регулисања железничког саобраћаја са земљиштем које служи тим зградама, пружни појас и ваздушни простор изнад пруге у висини од 12m, односно 14m код далековода напона преко 220kV, рачунајући од горње ивице шине. Железничка инфраструктура обухвата и изграђени путни прелаз код укрштања железничке инфраструктуре и пута изведен у истом нивоу са обе стране колосека у ширини од три метра рачунајући од осе колосека, укључујући и простор између колосека када се на путном прелазу налази више колосека.
3. **Пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8m, у насељеном месту 6m, рачунајући од осе крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни

простор у висини од 14m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.

4. **Инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25m, рачунајући од осе крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.
5. **Заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100m, рачунајући од осе крајњих колосека.

Обавеза је обрађивача и доносиоца овог Плана да достави коначан текст Плана генералне регулације за насељено место Буђановци и Стратешке процене утицаја предметног Плана на животну средину, Сектору за развој и инвестиције, "Инфраструктура железнице Србије" а.д., ради коначног усаглашавања, а због очувања безбедности железничког саобраћаја и јавне железничке инфраструктуре.


В.Д. Генералног директора
Инфраструктура железнице Србије“а.д.”


Душан Гарибовић, дипл. екон.
